

Pengumuman Tender Ulang

No : 31/PPBJ/X/RSKDDS/2021

Panitia Pengadaan di RSKD Duren Sawit mengundang Pelaku Usaha yang Berminat Mengikuti Tender Pascakualifikasi Pekerjaan Konstruksi dengan Ketentuan Sebagai Berikut :

Nama Tender : Renovasi Gedung Induk
Kode : -
Instansi : RSKD Duren Sawit
Satuan Kerja : RSKD Duren Sawit
Jenis Pengadaan : Tender
Metode Pengadaan : Tender Pascakualifikasi Harga Terendah Sistem Gugur
Nilai Pagu Paket : 25.549.173.000,-
Tahun Anggaran : 2021 sebesar Rp. 5.109.834.600,-
Tahun Anggaran : 2022 sebesar Rp. 20.439.338.400,-
Nilai HPS : 25.378.728.000,-
Jenis Kontrak : Gabungan (lumsun dan harga satuan)
Cara Pembayaran : Termin
Lokasi : RSKD Duren Sawit
Kualifikasi : Menengah

Persyaratan Kualifikasi Penyedia

1. Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK) sesuai dengan Sub Bidangnya yang masih berlaku (perpanjangan tidak berlaku);
2. Sertifikat Badan Usaha (SBU) kualifikasi usaha menengah yang masih berlaku (perpanjangan tidak berlaku) sebagai berikut :
 - Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Kesehatan (BG008),
3. Memiliki kemampuan dasar (KD) dengan pengalaman bangunan konstruksi kesehatan (BG008) sebagai berikut:
 - 1) $KD = 3 \text{ NPt}$;
NPt = Nilai pengalaman tertinggi untuk Konstruksi Bangunan Kesehatan (BG008) dalam 10 (sepuluh) tahun terakhir yang dibuktikan dengan kontrak, BAST I, dan potongan pajak;
 - 2) KD sekurang-kurangnya sama dengan nilai total HPS;
 - 3) Pengalaman perusahaan dinilai dari nilai kontrak dan status peserta pada saat menyelesaikan kontrak sebelumnya;
 - 4) Pengalaman perusahaan pernah melaksanakan pembangunan atau renovasi gedung rumah sakit
 - 5) Nilai pengalaman pekerjaan dapat dikonversi menjadi nilai pekerjaan sekarang dengan present value menggunakan perhitungan sebagai berikut :
$$NPs = Npo \times (Is/Io)$$
$$NPs = \text{Nilai pekerjaan sekarang}$$

Np = Nilai pekerjaan keseluruhan termasuk eskalasi (apabila ada) saat serah terima pertama

Lo=Indeks dari Biro Pusat Statistik (BPS)

pada bulan serah terima pertama

Jadwal Tender Pascakualifikasi Harga Terendah sistem gugur

No	Tahap	Mulai	Sampai
1	Pengumuman Pascakualifikasi	4 Oktober 2021, 16.00	8 Oktober 2021, 23.59
2	Download Dokumen Pascakualifikasi	4 Oktober 2021, 16.00	8 Oktober 2021, 23.59
3	Pemberian Penjelasan Secara Online	7 Oktober 2021, 09.00	7 Oktober 2021, 10.00
4	Penjelasan Lapangan	7 Oktober 2021, 13.00	7 Oktober 2021, 14.00
5	Upload Dokumen Penawaran	9 Oktober 2021, 11.00	13 Oktober 2021, 23.59
6	Pembukaan Dokumen Penawaran	14 Oktober 2021, 09.00	14 Oktober 2021, 23.59
7	Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis dan Harga	14 Oktober 2021, 10.00	18 Oktober 2021, 09.00
8	Pembuktian Kualifikasi	19 Oktober 2021, 08.00	19 Oktober 2021, 12.00
9	Penetapan Pemenang	19 Oktober 2021, 13.00	19 Oktober 2021, 16.00
10	Pengumuman Pemenang	19 Oktober 2021, 16.00	19 Oktober 2021, 17.00
11	Masa Sanggah	20 Oktober 2021, 08.00	25 Oktober 2021, 16.00
12	SPPBJ	26 Oktober 2021, 08.00	26 Oktober 2021, 23.59
13	Penandatanganan Kontrak	27 Oktober 2021, 08.00	27 Oktober 2021, 16.00